

Villa moderne avec garage, sous-sol, piscine vue mer à Sausset-les-Pins



Prix : 899 000€

En exclusivité et produit rare : Nous vous proposons cette maison contemporaine avec tout confort d'environ 150 m², proche de la mer et de la corniche, exposition ouest. Elle se compose comme suit : Rez de chaussée : Entrée placard, cuisine équipée, îlot central, piano cuisinière, frigo américain, plans de travail et rangements. Elle est ouverte sur un immense séjour-salon donnant sur la terrasse, avec accès piscine. Une chambre avec accès terrasse privative et sa vue mer. Wc ind, baignoire et douche à l'italienne, une 2ème chambre et la 3ème chambre pour bébé ou bureau. A l'étage : une chambre parentale avec accès balcon et sa vue mer panoramique et la douche à l'italienne avec vue mer également et wc. Sous-sol d'environ 150 m² comprenant un très grand garage, buanderie aménagée, grande pièce pour diverses fonctions. Petit jardin privilégiant la piscine et les terrasses. Parking à proximité. Proche aéroport Marignane, TGV Aix, Axes routiers Marseille, Aix en Provence, Martigues, écoles, commerces. Contactez Sylvie Toggia au 06 62 50 85 65 ou au 09 83 57 87 52 9 Avenue de La Fauconnière 13220 Châteauneuf-les-Martigues.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 150 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4