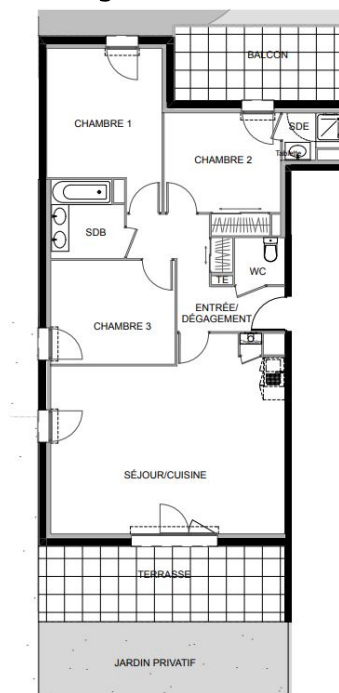


# Appartement T4 avec jardinet à MARTIGUES



**Prix : 310 000€**

Nous vous invitons à découvrir dans une résidence située dans un quartier prisé de Martigues, ce bel appartement T4 de 79 m<sup>2</sup> avec séjour/cuisine de 32 m<sup>2</sup> et terrasse de 14 m<sup>2</sup> + jardinet de 15 m<sup>2</sup>. Bénéficiez du prêt à taux zéro, de la loi Pinel et des frais de notaire réduits. Places de parking inclus dans le prix. Proche hôpital, lycée axes autoroutiers, gare TGV, aéroport et plages de la Côte Bleue. U1200 Pour tous renseignements, veuillez contacter Sylvie TOGLIA au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Surface habitable : 79 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie