

# MAISON 94M2 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES



**Prix : 409 500€**

Honoraires à la charge du vendeur

Maison de plain pied de 94m2 située sur la commune de Chateauneuf les Martigues composée comme suit : - Entrée ; - Séjour/salon de + de 30m2 ; - Cuisine indépendante avec cellier ; - 3 Chambres avec placards intégrés ; - 1 Salle d'eau avec grande douche italienne ; - 1 WC indépendant ; - 1 Grand garage avec mezzanine + annexe de rangement ; Côté jardin (421 m2) : - Terrasses ; - 1 Cuisine d'été (barbecue, tonnelle) ; - 1 Atelier ; - Possibilité de rentrer 2 voitures ;

Surface habitable : 94 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 421 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3