

MAISON DE VILLAGE T3 + TERRASSE + DOUBLE GARAGE

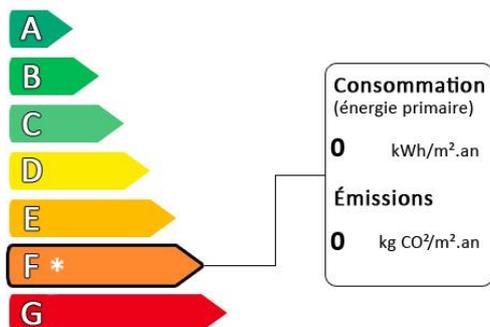


Loyer mensuel : 900€ charges comprises

OPPORTUNITE. Maison de ville rénovée comprenant à l'étage un espace de vie de plain pied comprenant : - cuisine aménagée ouverte sur le séjour 30m² ; - 2 grandes chambres 13,85m² et 16,79m² dont une équipée d'un dressing ; - belle salle d'eau avec douche italienne, mobilier et toilettes ; Au rez de chaussée : Grande terrasse + grand garage d'environ 58 m². Possibilité de garer 2 voitures devant le portail. Libre à partir du 01/12/2024. 900 euros + 30 € provision d'eau et TOM. Garant exigé. Dossier VISALE. Secteur calme, proche centre ville, commerces, écoles, Airbus, aéroport, axes autoroutiers Marseille, Aix en Provence et mer Côte Bleue à 10 mn. Pour tous renseignements, merci de contacter Sylvie Toglia au 06 62 50 85 65.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 70 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021