

# Maison T4 en R+1 à ST REMY DE PROVENCE



**Prix : 375 000€**

Au cœur de Saint Rémy de Provence, nous vous proposons cette jolie maison en R+1 de 82 m<sup>2</sup> avec jardin de 54 m<sup>2</sup> et terrasse de 10 m<sup>2</sup>. Grand séjour/cuisine de 34 m<sup>2</sup>, 3 chambres, 2 wc, une salle de bain et une salle d'eau. A 2 mn à pied de toutes les commodités. Profitez des frais de notaire réduits, de la loi Pinel et du prêt à taux zéro. Prix direct promoteur, pas de frais d'agence ! N900 Pour tous renseignements, merci de contacter Sylvie Toglia, agent EXPERTIMO (EI) au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 - RSAC 349 311 746 Aix en Provence.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 82 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 148 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 4  
Nombre de chambres : 3