

Maison contemporaine + studio indépendant à VITROLLES



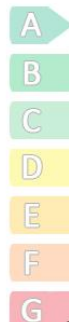
Prix : 520 000€

Honoraires à la charge du vendeur

A Vitrolles dans un secteur recherché, nous vous proposons cette jolie maison contemporaine de 112 m² située sur un terrain d'environ 540 m². Elle se compose d'une pièce à vivre d'environ 40 m² avec cuisine US toute équipée, 3 chambres, salle d'eau, terrasse avec vue panoramique. Plancher chauffant/rafraîchissant et ballon d'eau chaude thermodynamique. Possibilité de revenus locatifs grâce au studio de 25 m² situé en bas. A noter qu'il y a un garage, plusieurs places de stationnement et que le jardin est piscinable. Mandat N°44358 Pour tous renseignements, merci de contacter Sylvie Toglia, agent EXPERTIMO au 09 83 57 87 52 ou 06 62 50 85 65 - RSAC 349 311 746 Aix en Provence.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



AUCUNE

DONNÉE

POUR LE

MOMENT

Consommation
(en kWh/m².an)
Émissions
(en kg CO₂/m².an)

Surface habitable : 112 m²
Surface du terrain : 540 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Logement le moins performant et le plus consommateur en énergie